

Cascade大井 家賃 **195,000円**

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~

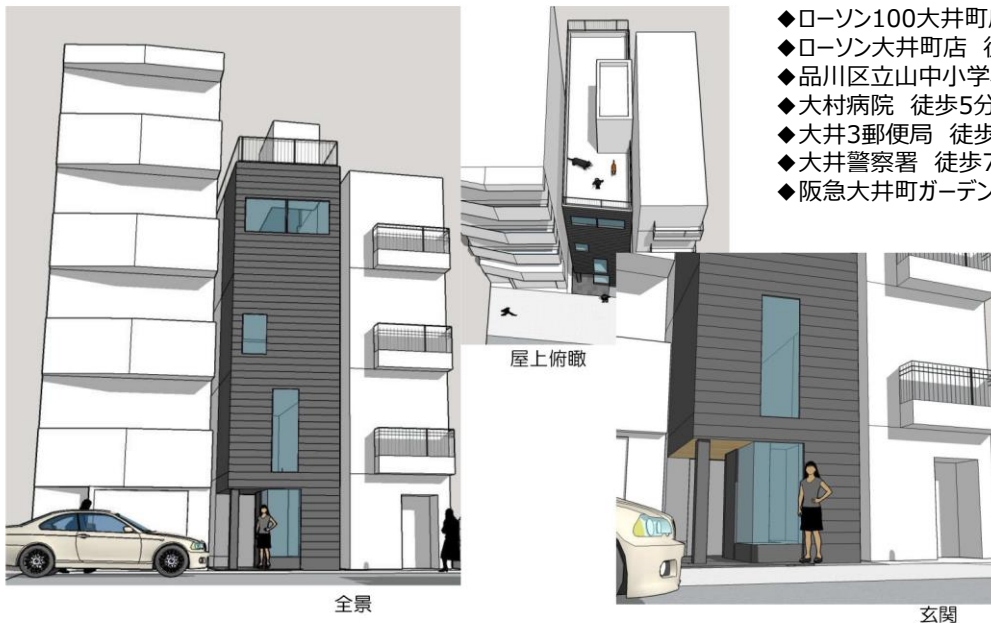
201号室 11月下旬以降入居可予定 敷金1カ月・礼金1カ月



JR京浜東北線 「大井町」駅 徒歩 7分
 JR横須賀線 「西大井」駅 徒歩13分
 京浜急行線 「立会川」駅 徒歩15分

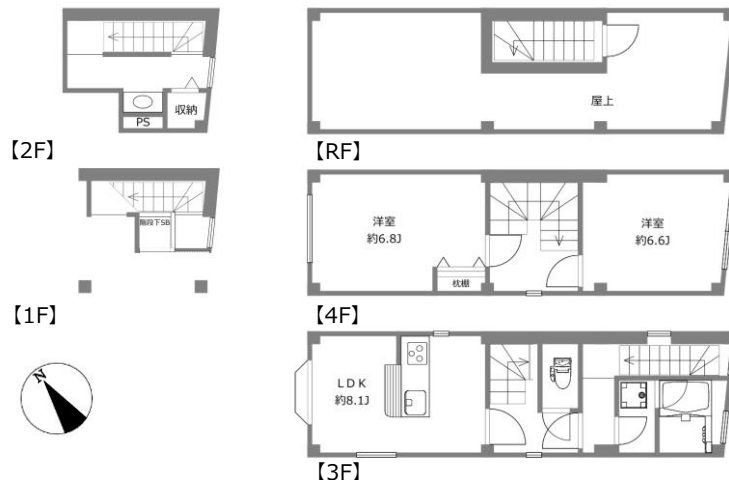
学区は、山中小学校、伊藤学園 ファミリー向けデザイナーズ物件!!

2021年11月下旬リノベーション工事完成予定



【周辺施設】

- ◆ローソン100大井町店 徒歩3分
- ◆ローソン大井町店 徒歩2分
- ◆品川区立山中小学校 徒歩3分
- ◆大村病院 徒歩5分
- ◆大井3郵便局 徒歩3分
- ◆大井警察署 徒歩7分
- ◆阪急大井町ガーデン 徒歩6分



大型2LDK+ルーフバルコニー付 ペット可(小型犬・猫2匹まで)

**初期費用のお支払いにPayPay・クレジットカード
利用できます!**

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄便座
- ◆浴室乾燥機
- ◆追焚機能付バス
- ◆独立洗面台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン
- ◆カウンターキッチン
- ◆収納(2F)
- ◆シューズボックス(1F)
- ◆床：塩ビタイル(フローリング調)
- ◆エアコン(3基)
- ◆フレッツ光対応※戸別契約
- ◆ひかりTV
- ◆モニター付インターホン
- ◆ルーフバルコニー(別途25.59㎡)
- ◆宅配ボックス

所在地/東京都品川区大井3丁目4-10 構造規模/鉄骨造4階建 専有面積/79.05㎡(約20坪) 間取り/2LDK+ルーフバルコニー(洋6.8帖・洋6.6帖・LDK8.1帖) 築年月/2011年12月完成 主要採光面/2面採光 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償保険)に加入していただけます。23,000円/2年間 現況/工事中(11月下旬完了予定) 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担となります。備考.2/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 更新料は新賃料の0.5ヵ月分、更新事務手数料は新賃料の0.55ヵ月分(消費税込)がかかります。備考.3/ペット可(小型犬・猫2匹まで)※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加・解約時1ヵ月償却) 備考.4/喫煙不可、石油ストーブ不可・ピアノ不可 備考.5/図面と現況が異なる際は現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され、信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時



株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが
貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。